

○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 社區公約制定會議議程

壹、開會時間：中華民國○○年○○月○○日

貳、地點：○○○

參、會議主持人：○○○

記錄：○○○

肆、主持人致詞：略

伍、出席人員：如簽到簿

陸、討論事項：

案由：為維護管理本社區農村再生計畫之執行成果，以提升本社區整體風貌，爰依農村再生社區公約訂定辦法，制定本社區之社區公約案，提請討論。

說明：

一、本社區公約係依農村再生條例(以下簡稱本條例)第二十條訂定。其宗旨在維護管理本社區農村再生計畫之執行成果，以提升本社區整體風貌。本公約各條款，係依本社區目前推動農村再生計畫及管理維護其執行成果之實際需求，依本條例及其他相關法規規定之。

二、本社區公約由簽署人全體同意簽署，並報○○直轄市、縣(市)政府備查；其效力及於全體簽署人及所涉公共設施、建築物、景觀土地之所有權人。本公約共計○○條文，其要點如下：

(一) 總則：有關本社區公約之訂定依據、宗旨及施行範圍(第一條)。

(二) 明定本公約之執行單位為○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區發展協會(第二條)

(三) 本公約簽署人之行為規範與管理維護義務(第三條)。

(四) 本公約簽署人就本社區所提農村再生計畫之優先權利。(第四條)

(五) 明定於本社區公約施行範圍內新建及修繕房舍及設置地上物之景觀管制規定(第五條至第七條)

(六) 本社區公約爭議解決之程序(第八條)

(七) 本社區公約被約束人資格異動時之處理(第九條)

(八) ……………

三、本社區公約草案於公開閱覽期間，○○○等人所提異議意見如下，提請併同討論：(無則免填)

(一) ……………

柒、散會： 午 時 分