農村社區辦理訂定社區公約作業方式修正草案總說明

農村社區辦理訂定社區公約作業方式於一百零一年五月三十日 訂定。茲因農業部農村發展及水土保持署組織法於一百十二年八月 一日施行,行政院農業委員會水土保持局是日改制為農業部農村發 展及水土保持署,為使法令規範內容與現況相符,爰配合機關名稱 及簡稱變更,擬具「農村社區辦理訂定社區公約作業方式」修正草 案,修正要點如次:

- 一、修正機關名稱及簡稱。(修正規定第二點至第五點)
- 二、為增進理解訂定過程的程序,增訂農村社區辦理訂定社區公約 作業流程圖。(修正規定第二點)

農村社區辦理訂定社區公約作業方式修正草案 對照表

	27 75 75	
修正規定	現行規定	說明
一、農村社區為管理及維	一、農村社區為管理及維	本點未修正。
護已核定農村再生計	護已核定農村再生計	
畫之公共設施、建築	畫之公共設施、建築	
物、景觀,得就其相	物、景觀,得就其相	
關管理維護義務及使	關管理維護義務及使	
用權利等事項,訂定	用權利等事項,訂定	
社區公約。	社區公約。	
二、社區公約之擬訂及公	二、社區公約之擬訂及公	增訂第二項,使流程圖與
開閱覽程序:	開閱覽程序:	本文銜接。
(一) 社區組織代表得	(一) 社區組織代表得	
依社區需求參	依社區需求參	
酌社區公約範	酌社區公約範	
本 (附件一)	本(附件一)	
擬訂社區公約	擬訂社區公約	
草案,或經三	草案,或經三	
十名社區居民	十名社區居民	
連署,向社區	連署,向社區	
組織代表提	組織代表提	
出。	出。	
(二)社區組織代表擬	(二) 社區組織代表擬	
訂社區公約草案	訂社區公約草案	
後,應製作公開	後,應製作公開	
閱覽文書(社區	閱覽文書(社區	
發展協會公告如	發展協會公告如	
附件二),並於	附件二),並於	
農村社區村里辨	農村社區村里辦	
公室、社區活動	公室、社區活動	
中心或集會地	中心或集會地	
點,及社區公約	點,及社區公約	
預定施行地點張	預定施行地點張	
貼七日以上。社	貼七日以上。社	
區組織代表應於	區組織代表應於	
上述社區公約草	上述社區公約草	
案公開閱覽張貼	案公開閱覽張貼	
處拍照存證。	處拍照存證。	
(三)社區公約草案應	(三) 社區公約草案應	
公開閲覽至少七	公開閲覽至少七	
日以上,並載明	日以上,並載明	
異議意見之提出	異議意見之提出	

方式及期限;異應以書面為之是書面為是書面 的 附 如 附 件 三)。

社區公約相關作 業程序,如流程圖 (附件四)所示。

- 三、社區公約制定會之召開程序:
 - (一) 社於案後式約通五制日開起公之日紀社公,製制知)定期閱滿開次內組區開印作定 社會,覽七閱日紹組品開作定 社會,覽七閱日別組品開行金 医召應開日覽起開代約閱依區開附公開於始後期三。表草覽格公會件約之公日,滿十
 - (二)社區公約制定 會開會通知函 應於開會七日 前送達所涉公 共設施、建築 物、景觀土地 之所有權人。 所有權人不詳 或無法送達 者,應以掛號 送達其代表人 或各該公共設 施、建築物、 景觀土地之實 際使用人或管 理人。
 - (三)社區公約制定 會必要時得邀

- 三、社區公約制定會之 召開程序:
 - (一)社於案後式約通四制日開起公之日社於案後式約通四制日開起公之日區社公,製制知)定期閱滿開次內組區 開印作定 社會,覽七閱日召組區 開作定 社會(區召應開日覽起開代約閱依區開附公開於始後期三代約閱依區開附公開於始後期三表草覽格公會件約之公日,滿十
 - (二)社區公約制定 會開會通知函 應於開會七日 前送達所涉公 共設施、建築 物、景觀土地 之所有權人。 所有權人不詳 或無法送達 者,應以掛號 送達其代表人 或各該公共設 施、建築物、 景觀土地之實 際使用人或管 理人。
 - (三) 社區公約制定 會必要時得邀

- 二、配合第二點增訂附件 四,爰修正現行附件 五至七之次序。

農村再生計畫 後續管理維護 工作之重要關 係人(如社區 志工組織或人 員、社區所在 地警察局、派 出所等)及社 區公約遇有爭 議時之爭議解 決機關(如 鄉、鎮、市、 區公所)代表 或協助爭議處 理之機關或人 員(例如直轄 市、縣(市) 政府主管機 關、本署所屬 各分署、當地 熟稔法律實務 者)列席参 加。

(四)社區公約制定 會議之召開, 應依所定議程 (如附件六) 進行,並詳予 記錄(如附件 七)及拍照存 證。社區公約 草案公開閱覽 及得提出異議 意見期間,社 區居民及利害 關係人有以書 面提出異議 者,應針對其 異議意見詳予 討論,並據實 記錄討論後決 議內容。

農村再生計畫 後續管理維護 工作之重要關 係人(如社區 志工組織或人 員、社區所在 地警察局、派 出所等)及社 區公約遇有爭 議時之爭議解 決機關(如 鄉、鎮、市、 區公所)代表 或協助爭議處 理之機關或人 員(例如直轄 市、縣(市) 政府主管機 關、本局所屬 各分局、當地 熟稔法律實務 者)列席参 加。

(四)社區公約制定 會議之召開, 應依所定議程 (如附件五) 進行,並詳予 記錄(如附件 六)及拍照存 證。社區公約 草案公開閱覽 及得提出異議 意見期間,社 區居民及利害 關係人有以書 面提出異議 者,應針對其 異議意見詳予 討論,並據實 記錄討論後決 議內容。

四、送直轄市、縣(市)四、送直轄市、縣(市) 政府備查程序:

政府備查程序:

一、修正機關簡稱,理由 同第三點修正說明。

- (一)農區及會據核八程完組結社約區程镇(檢文並長院別約後自如核書由簽成閱制,我附相是社署成閱制,我附相是社署

- 一)農區及會據核七序備纖結配公公序寫 (檢書由簽定開約後自如相是社養實人,文並表別的後有如相是社醫院開約後有如相是社醫院開約後有與相關否區署

- (四)直(社送查我查自寫以稿轄)組社書核社檢整我完備的市政織區及表區核者(加州公社後填表,參別。 無考。 解受函備自即之填予函

(一)農村社區完成社 二、配合第二點增訂附件 區公約公開閱覽 四,爰修正現行附件 及社區公約制定 七至九之次序。

- 五、爭議解決及後續管理 維護處理:
 - (一)社區公約遇有爭 議時,各該社區 組織代表及所涉 所有權人依社議 公約所定爭議 理機制辦理。
- 六、農村再生計畫定有社 區公約者,主管機關 應優先補助。

- 五、爭議解決及後續管理 維護處理:
 - (一)社區公約遇有爭 議時,各該社區 組織代表及所涉 所有權人依社區 公約所定爭議處 理機制辦理。...

六、農村再生計畫定有社 區公約者,主管機關 應優先補助。 修正機關簡稱,理由同第 三點修正說明。

本點未修正。

修正規定	現行規定	說明	
附件一	附件一	本附件未修	
社區公約範本	社區公約範本	正。	
為維護管理本社區農村再生計畫之公共設施、建築物及景觀,提升本社區	為維護管理本社區農村再生計畫之公共設施、建築物及景觀,提升本社區		
整體風貌,特依農村再生條例第二十條規定,共同簽署訂定本公約條款如下,	整體風貌,特依農村再生條例第二十條規定,共同簽署訂定本公約條款如下,		
本公約全體簽署人同意遵守之:	本公約全體簽署人同意遵守之:		
一、本公約所定公共設施、建築物及景觀之施行範圍如附件。	一、本公約所定公共設施、建築物及景觀之施行範圍如附件。		
二、公約簽署人應盡善良管理人之義務,履行下列管理維護事項:	二、公約簽署人應盡善良管理人之義務,履行下列管理維護事項:		
(一)公約施行範圍內之清潔。	(一)公約施行範圍內之清潔。		
(二)公約施行範圍內之道路、人行道或自行車專用道鋪面有鬆動、破	(二)公約施行範圍內之道路、人行道或自行車專用道鋪面有鬆動、破		
損者,應先行設置安全警示設施,並即通知在地組織及團體(如	損者,應先行設置安全警示設施,並即通知在地組織及團體(如		
○○社區發展協會)處理。	○○社區發展協會)處理。		
(三)發現公約施行範圍內之公共設施、建築物及景觀遭破壞時,應即	(三)發現公約施行範圍內之公共設施、建築物及景觀遭破壞時,應即		
通知在地組織及團體協調相關權責單位處理。	通知在地組織及團體協調相關權責單位處理。		
(四)其他經所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人同意之管理維	(四)其他經所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人同意之管理維		
護事項。	護事項。		
三、本公約簽署人間因本公約之執行發生糾紛時,由在地組織及團體邀集雙	三、本公約簽署人間因本公約之執行發生糾紛時,由在地組織及團體邀集雙		
方當事人進行協調。	方當事人進行協調。		
本公約簽署人與在地組織及團體發生糾紛時,由本社區所在之〇〇	本公約簽署人與在地組織及團體發生糾紛時,由本社區所在之〇〇		
縣○○鄉(鎮、市、區)公所調解委員會進行調解。	縣○○鄉(鎮、市、區)公所調解委員會進行調解。		
有關本公約簽署人、在地組織及團體或利害關係人間因本公約之執	有關本公約簽署人、在地組織及團體或利害關係人間因本公約之執		
行而訴訟時,應以本社區所在地之○○地方法院為第一審法院。	行而訴訟時,應以本社區所在地之○○地方法院為第一審法院。		
四、本公約簽署人將施行範圍之公共設施、建築物及景觀,以租賃、轉讓、	四、本公約簽署人將施行範圍之公共設施、建築物及景觀,以租賃、轉讓、		
贈與、互易或其他方式提供他人使用時,應於契約書中載明或書面告知	贈與、互易或其他方式提供他人使用時,應於契約書中載明或書面告知		
當事人應遵守本公約之規定,並連帶簽署同意本公約。	當事人應遵守本公約之規定,並連帶簽署同意本公約。		
五、本公約自所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人全體簽署日起生	五、本公約自所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人全體簽署日起生		
效;修正或廢止時,亦同。	效;修正或廢止時,亦同。		

第二點附件二 社區發展協會公告修正草案對照表

三、本公約簽署人間因本公約之執行發生糾紛時,由在地組織及團體邀集

本公約簽署人與在地組織及團體發生糾紛時,由本社區所在之○○

雙方當事人進行協調。

說明 修正規定 現行規定 附件二 附件二 本附件未修 ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 發展協會公告 發展協會公告 EII 發文日期:中華民國○○年○○月○○日 發文日期:中華民國○○年○○月○○日 EII 發文字號:○○○字第○○○○○○號 發文字號:○○○字第○○○○○○號 主旨:公告本社區「農村再生社區公約(草案)」。 主旨:公告本社區「農村再生社區公約(草案)」。 依據:依據「農村再生社區公約訂定辦法」第四條規定辦理。 依據:依據「農村再生社區公約訂定辦法」第四條規定辦理。 公告事項: 公告事項: 一、農村社區名稱:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 一、農村社區名稱:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 二、社區組織代表:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 二、社區組織代表:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 發展協會 發展協會 三、農村再生社區公約(草案): 三、農村再生社區公約(草案): 為維護管理本社區農村再生計畫之公共設施、建築物及景觀,提升本社 為維護管理本社區農村再生計畫之公共設施、建築物及景觀,提升本社 區整體風貌,特依農村再生條例第二十條規定,共同簽署訂定本公約條款如 區整體風貌,特依農村再生條例第二十條規定,共同簽署訂定本公約條款如 下,本公約全體簽署人同意遵守之: 下,本公約全體簽署人同意遵守之: 一、本公約所定公共設施、建築物及景觀之施行範圍如附件。 一、本公約所定公共設施、建築物及景觀之施行範圍如附件。 二、公約簽署人應盡善良管理人之義務,履行下列管理維護事項: 二、公約簽署人應盡善良管理人之義務,履行下列管理維護事項: (一)公約施行範圍內之清潔。 (一)公約施行範圍內之清潔。 (二)公約施行範圍內之道路、人行道或自行車專用道鋪面有鬆動、破 (二)公約施行範圍內之道路、人行道或自行車專用道鋪面有鬆動、破 損者,應先行設置安全警示設施,並即通知在地組織及團體(如 損者,應先行設置安全警示設施,並即通知在地組織及團體(如 ○○社區發展協會)處理。 ○○社區發展協會)處理。 (三)發現公約施行範圍內之公共設施、建築物及景觀遭破壞時,應即 (三)發現公約施行範圍內之公共設施、建築物及景觀遭破壞時,應即 通知在地組織及團體協調相關權責單位處理。 通知在地組織及團體協調相關權責單位處理。 (四)其他經所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人同意之管理維 (四)其他經所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人同意之管理維 護事項。 護事項。

雙方當事人進行協調。

三、本公約簽署人間因本公約之執行發生糾紛時,由在地組織及團體邀集

本公約簽署人與在地組織及團體發生糾紛時,由本社區所在之○○

直轄市、縣(市)○○鄉公所調解委員會進行調解。	直轄市、縣(市)○○鄉公所調解委員會進行調解。
有關本公約簽署人、在地組織及團體或利害關係人間因本公約之執	有關本公約簽署人、在地組織及團體或利害關係人間因本公約之執
行而訴訟時,應以本社區所在地之○○地方法院為第一審法院。	行而訴訟時,應以本社區所在地之○○地方法院為第一審法院。
四、本公約簽署人將施行範圍之公共設施、建築物及景觀,以租賃、轉	四、本公約簽署人將施行範圍之公共設施、建築物及景觀,以租賃、轉
讓、贈與、互易或其他方式提供他人使用時,應於契約書中載明或書	讓、贈與、互易或其他方式提供他人使用時,應於契約書中載明或書
面告知當事人應遵守本公約之規定,並連帶簽署同意本公約。	面告知當事人應遵守本公約之規定,並連帶簽署同意本公約。
五、本公約自所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人全體簽署日起生	五、本公約自所涉公共設施、建築物或景觀土地所有權人全體簽署日起生
效;修正或廢止時,亦同。	效;修正或廢止時,亦同。
四、本案農村社區成年居民如有任何意見者,請於○○年○○月○○日至○	四、本案農村社區成年居民如有任何意見者,請於○○年○○月○○日至○

四、本案農村社區成年居民如有任何意見者,請於○○年○○月○○日至○
○年○○月○○日內(親自送達者以收件日為準,郵寄者以郵戳為憑)載
明姓名、聯絡方式及地址,提出相關書面意見送本會憑辨:

- (一)承辦單位:
- (二)地址:
- (三)電話:

○○直轄市、縣	(市)	\bigcirc)鄉(鎮、	市、	區)	○○社區	鱼發
展協會理事長	\bigcirc	\bigcirc	\bigcirc					

四、本案農村社區成年居民如有任何意見者,請於〇〇年〇〇月〇〇日至〇 〇年〇〇月〇〇日內(親自送達者以收件日為準,郵寄者以郵戳為憑)載 明姓名、聯絡方式及地址,提出相關書面意見送本會憑辨:

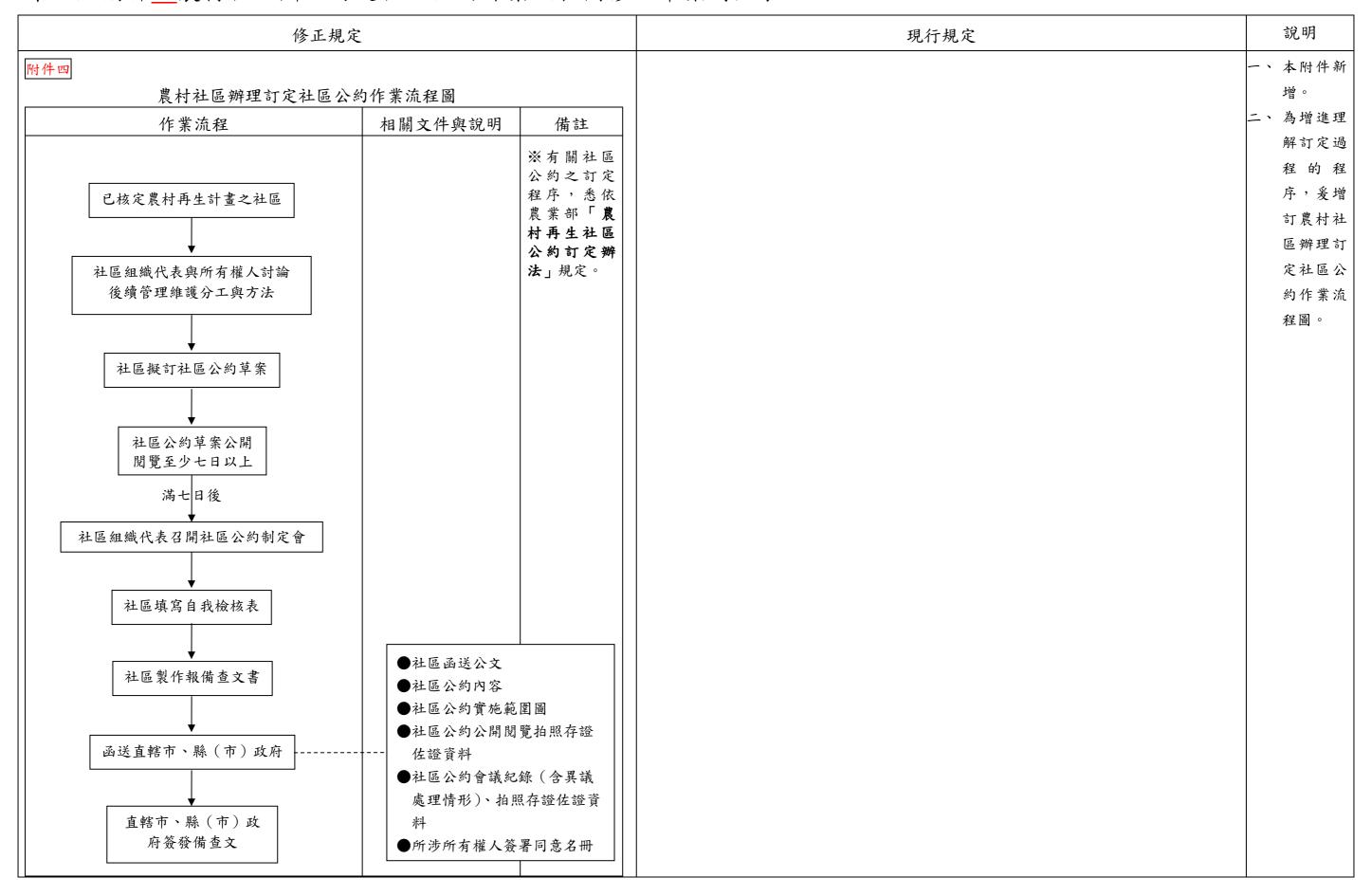
- (一)承辦單位:
- (二)地址:
- (三)電話:

○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區發展協會理事長 ○ ○ ○

第二點附件三 社區農村社區公約草案異議聲明意見單修正草案對照表

修正規定	£		現行規定	說明
附件三		附件三		本附件未
○○社區農村社區公約草	· 案異議聲明意見單		區農村社區公約草案異議聲明意	見單修正。
聲明人姓名	聯絡方式	聲明人姓名	聯絡方式	
地址		地址		
一、對於農村社區公約草案之綜合意見:(公約草案之綜合意見:(請敘明頁數)	
聲明人簽名	日期	聲明人簽名	日期	

第二點附件四農村社區辦理訂定社區公約作業流程圖修正草案對照表



第三點附件五社區公約會議開會通知單修正草案對照表

修正規定	現行規定	說明	
附件 <u>五</u> ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區公約會議開會通知單	附件四 ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區公約會議開會通知單	一、附件次序變更。	
受文者:○○○	受文者:○○○	二、修正機關簡	
發文日期:中華民國○○年○○月○○日	發文日期:中華民國〇〇年〇〇月〇〇日	稱,理由同	
發文字號:○○字第○○○○○號	發文字號:○○字第○○○○○號	第三點修正	
速別:速件	速別:速件	說明。	
附件:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區公約(草案)乙份	附件:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區公約(草案)乙份		
開會事由:維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風貌,爰依農村再	開會事由:維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風貌,爰依農村再		
生社區公約訂定辦法,召開本社區公約制定會。	生社區公約訂定辦法,召開本社區公約制定會。		
開會時間:民國○○○年○○月○○日(星期○)上(下)午○○時○○分	開會時間:民國○○○年○○月○○日(星期○)上(下)午○○時○○分		
開會地點:	開會地點:		
主持人:	主持人:		
聯絡人及電話:○○○(電話:○○○一○○○○○○○)	聯絡人及電話:○○○(電話:○○○一○○○○○○○)		
出席者:○○○、○○○、	出席者:○○○、○○○、		
列席者:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)公所、○○直轄市、縣(市)政府、	列席者:○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)公所、○○直轄市、縣(市)政府、		
農業 <u>部農村發展及</u> 水土保持 <u>署</u> 、農業 <u>部農村發展及</u> 水土保持 <u>署</u> 〇〇分 <u>署</u>	<u>行政院</u> 農業委員會水土保持局、 <u>行政院</u> 農業委員會水土保持局○○分局		
備註:	備註:		
一、檢附會議議程、本社區公約(草案)各1份,請攜帶與會。	一、檢附會議議程、本社區公約(草案)各1份,請攜帶與會。		
二、本會議事涉出席人員權益,請出席人員務必親自出席;若未克親自出席者,請委託代	二、本會議事涉出席人員權益,請出席人員務必親自出席;若未克親自出席者,請委託代		
理人出席或於會議前填妥發言意見單,交本會聯絡人。	理人出席或於會議前填妥發言意見單,交本會聯絡人。		
三、出席人員未克出席本會,且未委託代理人與會並未提出發言意見單者,視為無意見。	三、出席人員未克出席本會,且未委託代理人與會並未提出發言意見單者,視為無意見。		
○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區發展協會理事長 ○○○	○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區發展協會理事長 ○○○		

修正規定	現行規定	說明
附件六	附件五	附件次序變更。
○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區	○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區	
社區公約制定會議議程	社區公約制定會議議程	
壹、開會時間:中華民國○○年○○月○○日	壹、開會時間:中華民國○○年○○月○○日	
貳、地 點:○○○	貳、地 點:○○○	
參、會議主持人:○○○ 記錄:○○○	參、會議主持人:○○○ 記錄:○○○	
肆、主持人致詞:略	肆、主持人致詞:略	
伍、出列席人員:如簽到簿	伍、出列席人員:如簽到簿	
陸、討論事項:	陸、討論事項:	
案由:為維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風	案由:為維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風	
貌,爰依農村再生社區公約訂定辦法,制定本社區之社區公約案,提	貌,爰依農村再生社區公約訂定辦法,制定本社區之社區公約案,提	
請討論。	請討論。	
說明:	說明:	
一、本社區公約係依農村再生條例(以下簡稱本條例)第二十條訂定。	一、本社區公約係依農村再生條例(以下簡稱本條例)第二十條訂定。其	
其宗旨在維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區	宗旨在維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體	
整體風貌。本公約各條款,係依本社區目前推動農村再生計畫及管理的模式,以及其他的問法相合的	風貌。本公約各條款,係依本社區目前推動農村再生計畫及管理維護	
理維護其執行成果之實際需求,依本條例及其他相關法規定之。	其執行成果之實際需求,依本條例及其他相關法規定之。	
二、本社區公約由簽署人全體同意簽署,並報〇〇直轄市、縣(市)政 京供本: 甘共力及於入豐祭署人及於洪八廿記於、建築的、暑期人	二、本社區公約由簽署人全體同意簽署,並報〇〇直轄市、縣(市)政府	
府備查;其效力及於全體簽署人及所涉公共設施、建築物、景觀土 地之所有權人。本公約共計○○條文,其要點如下:	備查;其效力及於全體簽署人及所涉公共設施、建築物、景觀土地之 所有權人。本公約共計○○條文,其要點如下:	
(一)總則:有關本社區公約之訂定依據、宗旨及施行範圍(第一	(一)總則:有關本社區公約之訂定依據、宗旨及施行範圍(第一	
條)。	條)。	
(二)明定本公約之執行單位為○○直轄市、縣(市)○○鄉	(二)明定本公約之執行單位為○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、	
(鎮、市、區)○○社區發展協會(第二條)	市、區)○○社區發展協會(第二條)	
(三)本公約簽署人之行為規範與管理維護義務(第三條)。	(三)本公約簽署人之行為規範與管理維護義務(第三條)。	
(四)本公約簽署人就本社區所提農村再生計畫之優先權利。(第四	(四)本公約簽署人就本社區所提農村再生計畫之優先權利。(第四	
條)	條)	
(五) 明定於本社區公約施行範圍內新建及修繕房舎及設置地上物	(五)明定於本社區公約施行範圍內新建及修繕房舎及設置地上物之	
之景觀管制規定(第五條至第七條)	景觀管制規定(第五條至第七條)	
(六) 本社區公約爭議解決之程序(第八條)	(六)本社區公約爭議解決之程序(第八條)	
(七) 本社區公約被約束人資格異動時之處理(第九條)	(七)本社區公約被約束人資格異動時之處理(第九條)	
(人)	(人)	
三、 本社區公約草案於公開閱覽期間,○○○等人所提異議意見如下,	三、本社區公約草案於公開閱覽期間,○○○等人所提異議意見如下,提	
提請併同討論:(無則免填)	請併同討論:(無則免填)	
(-)	(-)	
柒、散會: 午 時 分	柒、散會: 午 時 分	

第三點附件七 社區公約制定會議紀錄修正草案對照表

修正規定	現行規定	說明
M件 <u>七</u> ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 社區公約制定會議紀錄	○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 社區公約制定會議紀錄	附件次序變更
壹、開會時間:中華民國○○年○○月○○日 貳、地 點:○○○ 記錄:○○○ 參、會議主持人:○○○ 記錄:○○○ 肆、主持人致詞:略 伍、出列席人員:如簽到簿 陸、討論事項: 案由:為維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風 貌,爰依農村再生社區公約訂定辦法,制定本社區之社區公約案,提 請討論。 説明: 一、本社區公約係依農村再生條例(以下簡稱本條例)第二十條訂定。其 宗旨在維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體	壹、開會時間:中華民國○○年○○月○○日 貳、地 點:○○○ 記錄:○○○ 學、會議主持人:○○○ 記錄:○○○ 肆、主持人致詞:略 伍、出列席人員:如簽到簿 陸、討論事項: 案由:為維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體風 貌,爰依農村再生社區公約訂定辦法,制定本社區之社區公約案,提 請討論。 説明: 一、本社區公約係依農村再生條例(以下簡稱本條例)第二十條訂定。其 宗旨在維護管理本社區農村再生計畫之執行成果,以提升本社區整體	
風貌。本公約各條款,係依本社區目前推動農村再生計畫及管理維護 其執行成果之實際需求,依本條例及其他相關法規定之。 二、本社區公約由簽署人全體同意簽署,並報○○直轄市、縣(市)政府 備查;其效力及於簽署人及所涉公共設施、建築物、景觀土地之所有 權人。 決議: 一、通過。 二、本社區公約草案公開閱覽期間,○○○等人所提異議意見處理情形如 下: (一) (無則免填) 柒、散會: 午 時 分	風貌。本公約各條款,係依本社區目前推動農村再生計畫及管理維護 其執行成果之實際需求,依本條例及其他相關法規定之。 二、本社區公約由簽署人全體同意簽署,並報○○直轄市、縣(市)政府 備查;其效力及於簽署人及所涉公共設施、建築物、景觀土地之所有 權人。 決議: 一、通過。 二、本社區公約草案公開閱覽期間,○○○等人所提異議意見處理情形如 下: (一) ······ (無則免填) 柒、散會: 午 時 分	

第四點附件八 社區公約訂定作業自我檢核表修正草案對照表

	修正規定					現行規定	說明
	市)○○鄉(鎮、市、 ·約訂定作業自我檢核	_	00)社區		M件七 ○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區 社區公約訂定作業自我檢核表	附件次序變更。
項目	所附書件	符	合	備	註	項 目 所附書件 符 合 備 註	
社區公開閱覽於法定地點至少 七日以上 社區公約制定會開會通知函於 公開閱覽七日以後發出, 公開閱覽七日以在 說明「所有權人未能多 。 說明「所涉所有權人,應委 。 , 之 以書面表示意見, 。 之 以 書 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	公告、存證照片 社區公約制定會開會通知函	.,		179		社區公開閱覽於法定地點至少 七日以上 社區公約制定會開會通知函於 公開閱覽七日以上後發出,並 註明「所涉所有權人未能參加 社區公約制定會者,應委派代 理人或以書面表示意見,未委 派代理人或以書面表示意見 者,視同無意見」之字樣 社區公約制定會開會通知函應	
於開會七日前送達所涉公共設施、建築物、景觀土地之所有權人 社區公約制定會會議記錄齊備,並明確記載有利害關係人 異議意見及其處理情形 社區公約報備函附件一有關社 區公約所涉全體所有權人之簽 署文書齊備	社區公約制定會會議記錄、 存證照片 簽署同意名冊					於開會七日前送達所涉公共設施、建築物、景觀土地之所有權人 社區公約制定會會議記錄齊備,並明確記載有利害關係人異議意見及其處理情形 社區公約報備函附件一有關社區公約報備函附件一有關社區公約所涉全體所有權人之簽署文書齊備	
	切結事項		(有需要者	填寫)	切結事項 (有需要者填寫)	
填表單位:填表 人:						填表單位: 填表 人:	
填表日期: 年 月 日	<u>1</u>					填表日期: 年 月 日	

第四點附件九 社區發展協會函修正草案對照表

	修正規定	現行規定	說明
附件 <u>九</u>	檔 號: 保存年限:	附件八 檔 號: 保存年限:	一、附件次序變更。
○○直轄市、縣(市)○○網	阝(鎮、市、區)○○社區發展協會函	○○直轄市、縣(市)○○鄉(鎮、市、區)○○社區發展協會	一还 二、修正機關能
	地 址: ○○○○	地 址: ○○○○○	稱,理由同
	聯絡人:○○○ 電子信箱:○○○@○○○. org. tw	聯絡 人 :○○○ 電子信箱:○○○@○○○.org.	第三點修正
	聯絡電話:○○-○○○-○○○	聯絡電話:○○-○○○-○○○	○
) 三、酌為文字修
受文者:○○直轄市、縣(市))政府	受文者:○○直轄市、縣(市)政府	正。
簽文日期:中華民國○○年○○月○○日		發文日期:中華民國〇〇年〇〇月〇〇日	
發文字號:○○字第○○○○○○號		發文字號:○○字第○○○○○○號	
速 別:普通件		速別:普通件	
密等及解密條件或保密期限:普通		密等及解密條件或保密期限:普通	
		附 件:	
主旨:檢陳本社區農村再生	社區公約及相關文件如附,敬請予以	主旨:檢陳本社區農村再生社區公約及相關文件如附,敬請予	以
備查。		備查。	
說明:		說明:	
一、依據農村再生條例第	宫 <u>二十</u> 條及「農村再生社區公約訂定辦	一、依據農村再生條例第20條及「農村再生社區公約訂	定辨
法」第七條辨理。		法」第七條辦理。	·
- ·	區公約條文如附件一、會議紀錄及異議	二、本社區農村再生社區公約條文如附件一、會議紀錄及	里議
	公開閱覽佐證資料如附件三、本社區	處理情形如附件二、公開閱覽佐證資料如附件三、本社	
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		四年
社區公約訂定作業自		區公約訂定作業自我檢核表如附件四。	
三、以上所陳,謹請鈞府	予以備查。	三、以上所陳,謹請鈞府予以備查。	
正本:○○直轄市、縣(市)政府		正本:○○直轄市、縣(市)政府	
副本:農業 <u>部農村發展及</u> 水土保持 <u>署</u> 、農		副本: <u>行政院</u> 農業委員會水土保持局、 <u>行政院</u> 農業委員會水土保持局〇〇分局	
	發函單位	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	EP	印	
	'		

第四點附件十 書函修正草案對照表

修正規定	Ę	現行規定	說明
	檔 號: 保存年限:	附件九 檔 號: 保存年限:	
○○直轄市、縣(市		○○直轄市、縣(市)政府 書函	二、修正機關簡
	地 址:○○○○○	地 址:○○○○○	稱,理由同
	聯絡人:○○○	聯絡人:○○○	第三點修正
	電子信箱:〇〇〇@〇〇〇. org. tw	電子信箱:〇〇〇億〇〇〇	迎り
受文者:○○社區發展協會	聯絡電話:○○-○○○-○○○	聯絡電話:○○-○○○-(受文者:○○社區發展協會	
發文日期:中華民國〇〇年〇〇月〇〇日		發文日期:中華民國〇〇年〇〇月〇〇日 公立京號:〇〇京第〇〇〇〇〇〇 公立京號:〇〇京第〇〇〇〇〇〇 公立京號:〇〇京第〇〇〇〇〇〇 (1)	
發文字號:○○字第○○○○○○號 速別:普通件		發文字號:○○字第○○○○○○ 速別:普通件	
密等及解密條件或保密期限:普通		述別·音通什 密等及解密條件或保密期限:普通	
新华:		一番中次肝盆际下线床盆粉IK·自通 附件:	
主旨:貴社區所送社區公約,業已	送達太好,妥依農村再生條例	'''' 主旨:貴社區所送社區公約,業已送達本府,爰依農村再生	- 悠例
	貴社區依所定社區公約及相關	第二十一條予以備查,請 貴社區依所定社區公約及	
法規妥善辦理農村再生計畫	後續官理維護工作,請 查	規妥善辦理農村再生計畫後續管理維護工作,請 查	2.照。
照。		說明:	
說明:		一、復貴協會 函。	
一、復貴協會 函。		二、貴社區未來依社區公約辦理農村再生計畫及其他	相關作
二、貴社區未來依社區公約辦	理農村再生計畫及其他相關作	為,仍應依相關法令,並於落實農村再生條例立法	宗旨及
	答實農村再生條例立法宗旨及	保障所涉所有權人法定權益之前提上,確實執行。	
保障所涉所有權人法定權益		が一十分が方面が一つでは一つである。	
你學別沙別有惟八厷及惟鱼	←用茯工,確員執行。		
		正本:○○社區發展協會	
正本:○○社區發展協會		副本: <u>行政院</u> 農業委員會水土保持局、 <u>行政院</u> 農業委員會水土保持局〇〇分局	
副本:農業部農村發展及水土保持署、農業部農村	發展及水土保持署○○分署		
	ガラ 四 ハ	發函單位	
	發 函單位	即即	
	印		