### 辦理農村再生相關公共設施作業處理原則部分規 定修正總說明

「辦理農村再生相關公共設施作業處理原則」(以下簡稱本處理原則)於一百零一年九月二十一日訂定,歷經四次修正,最近一次修正日期為一百十二年一月十二日。茲因農業部組織法、農業部農村發展及水土保持署組織法定於一百十二年八月一日施行,行政院農業委員會、行政院農業委員會水土保持局是日分別改制為農業部、農業部農村發展及水土保持署,為使法令規範內容與現況相符,爰配合機關名稱修正,修正「辦理農村再生相關公共設施作業處理原則」部分規定,計十一點,其修正要點如次:

- 一、修正機關名稱及簡稱。(修正規定第一點、第二點、第五點、第八 點、第十點、第十一點、第十四點、第十五點、第十六點、第十八 點、第二十三點)
- 二、修正本署相關行政規則名稱。(修正規定第十八點)

# 辦理農村再生相關公共設施作業處理原則 部分規定修正對照表

修正規定	現行規定	說 明
一、農業部農村發展及水	一、行政院農業委員會水	配合行政院組織改造「行
土保持署(以下簡稱	土保持局(以下簡稱	政院農業委員會水土保持
本署)為規範由農村	本局)為規範由農村	局」改制更名為「農業部農
再生基金所支應之農	再生基金所支應之農	村發展及水土保持署」,爰
村再生相關公共設施	村再生相關公共設施	修正機關名稱及簡稱。
及相關作業事項,特	及相關作業事項,特	
訂定本處理原則。	訂定本處理原則。	
二、農村再生相關公共設	二、農村再生相關公共設	修正機關簡稱(含所屬機
施於本署暨所屬分署	施於本局暨所屬分局	關),理由同第一點修正說
核定後,應依本處理	核定後,應依本處理	明。
原則辦理,本處理原	原則辦理,本處理原	
則針對農村再生相關	則針對農村再生相關	
公共設施所坐落之土	公共設施所坐落之土	
地地權、容許使用、設	地地權、容許使用、設	
施之產籍登記、維護	施之產籍登記、維護	
管理、土地使用同意	管理、土地使用同意	
年限等事宜作規範,	年限等事宜作規範,	
其適用於由本 <mark>署</mark> 暨所	其適用於由本局暨所	
屬分 <u>署</u> 自行興建、委	屬分局自行興建、委	
託或補助政府機關、	託或補助政府機關、	
農民團體興建者(以	農民團體興建者(以	
下簡稱執行機關)。	下簡稱執行機關)。	
五、農村社區範圍內各級	五、農村社區範圍內各級	配合行政院組織改造「農
政府管有之公有土地	政府管有之公有土地	田水利會」改制更名為「農
及農會、漁會、農業部	及農會、漁會、農田水	業部農田水利署」,爰修正
農田水利署、國營事	利會、國營事業之土	機關名稱。
業之土地,得配合農	地,得配合農村再生,	
村再生,實施空間活	實施空間活化再利	
化再利用,其利用方	用,其利用方式如下:	
式如下:	(一)農村再生相關公	
(一)農村再生相關公	共設施施作於國	
共設施施作於國	有土地上之處理	
有土地上之處理	方式:	
方式:	1. 得依國有非公	
1. 得依國有非公	用土地提供設	
用土地提供設	置點狀及線狀	
置點狀及線狀	公用設施使用	
公用設施使用	要點設置之農	
要點設置之農	村再生相關公	
村再生相關公	共設施,由執	

- 共設施,由執 行機關向該土 地管理機關取 得同意文件 後,始得興建。
- 2. 農村再生相關 公共設施屬環 境綠美化、景 觀維護者,得 依據國有公用 財產無償提供 使用之原則、 國有非公用土 地提供綠美化 案件處理原則 以委託管理 (附件三)或認 養方式(附件 四),經核准同 意後,始得興 建。
- 3. 非 者機國 等 請 撰 用 用 出 土 財 展 解 異 解 異 期 展 期 展 期 期 期 期 期 期 期 期 期 期 期 期 , 後 得 理 。
- (二)為地方政府管有 地方公依的有土方 之本,則在所有土方 產管理關規 等相關規定 地管理機關 申請。

- 行機關向該土 地管理機關取 得同意文件 後,始得興建。
- 2. 農村再生相關 公共設施屬環 境綠美化、景 觀維護者,得 依據國有公用 財產無償提供 使用之原則、 國有非公用土 地提供綠美化 案件處理原則 以委託管理 (附件三)或認 養方式(附件 四),經核准同 意後,始得興 建。
- 3. 非者機或等請機機或等請機機。 二需地產定經,得關加土財規,後始二點,後始
- (二)為地方政府管有 之地方公有土地 者,則依地治依地 產管相關規治 等相關規 地管理機關 地管理機關 申請。

或機構之同	]意。
-------	-----

- 八、本處理原則所稱之財 產管理機關為興建農 村再生相關公共設施 之下列行政機關:
  - (一)本<u>署</u>暨所屬分 <u>署</u>:自行或委託 興建者。
  - (二)直轄市、縣(市) 政府、鄉(鎮、市) 公所或直轄市山 地原住民 野所:受本署 屬分 署補助興建
- 八、本處理原則所稱之財 產管理機關為興建農 村再生相關公共設施 之下列行政機關:
  - (一)本局暨所屬分 局:自行或委託 興建者。
  - (二)直轄市、縣(市) 政府、鄉(鎮、市) 公所或直轄市山 公所或直轄區區 時:受本局暨所 屬分局補助興建 者。

修正機關簡稱(含所屬機關),理由同第一點修正說明。

修正機關簡稱(含所屬機關),理由同第一點修正說明。

修正機關簡稱(含所屬機 關),理由同第一點修正說 明。

- - (一) 土願使理地期個訂意認配訂有供財應權滿另使前約重有供財應權滿另使前約重權公產與人前再用點則新權公產與人前再用點則新
  - (二)土地所有權人 不再提供土地 供公眾使用 時,如該設施 屬國有者,財 產管理機關應 依國有公用財 產管理手冊第 六十五點及機 關財物報廢分 級核定金額表 (附件六)規 定辦理財產報 廢,其中已達 一定金額以上 或未達使用年 限之財產必須 報廢者,應由 財產管理機關 填具財產毀損 報廢單及相關 文件送審計機 關核定辦理。 該設施經報廢 後,不再以財

- - (一) 土願使理地期個訂意認配訂有供財應權滿另使前約無權為民,地。契重有人產與人前再用點則新種公產與人前再用點則新
  - (二)土地所有權人 不再提供土地 供公眾使用 時,如該設施 屬國有者,財 產管理機關應 依國有公用財 產管理手冊第 六十五點及機 關財物報廢分 級核定金額表 (附件六)規 定辦理財產報 廢,其中已達 一定金額以上 或未達使用年 限之財產必須 報廢者,應由 財產管理機關 填具財產毀損 報廢單及相關 文件送審計機 關核定辦理。 該設施經報廢 後,不再以財

修正機關簡稱(含所屬機關),理由同第一點修正說明。

產列管,其後 續處理依該手 册第六十六點 第二、三及五 款規定辦理。 如屬直轄市、 縣(市)政府 或鄉(鎮、市、 區)公所登記 為其所有者, 財產管理機關 則依地方財產 管理自治條例 等相關規定辦 理報廢。

農村再生條例 發布施行前,位於 已核定之農村再生 計畫範圍內,有本 署暨所屬分署興建 或補助之既存農村 再生相關公共設 施,得依其性質準 用本點規定辦理。

十五、由本署暨所屬分署 興建或補助供農村 社區使用之農村再 生相關公共設施, 位於已核定農村再 生計畫範圍內且為 私人無償提供公眾 使用者,該設施座 落之土地所有權 人,依農業用地作 農業使用認定及核 發證明辦法第六條 規定,取得本署暨 所屬分署出具之證 明文件後,再向鄉 (鎮、市、區)公所 申請農業用地作農 業使用證明書。

> 前項農村再生 相關公共設施證明 之申請書及勘查表

產列管,其後 續處理依該手 册第六十六點 第二、三及五 款規定辦理。 如屬直轄市、 縣(市)政府或 鄉(鎮、市、 區)公所登記 為其所有者, 財產管理機關 則依地方財產 管理自治條例 等相關規定辦 理報廢。

農村再生條例 發布施行前,位於 已核定之農村再生 計畫範圍內,有本 局暨所屬分局興建 或補助之既存農村 再生相關公共設 施,得依其性質準 用本點規定辦理。

十五、由本局暨所屬分局 興建或補助供農村 社區使用之農村再 生相關公共設施, 位於已核定農村再 生計畫範圍內且為 私人無償提供公眾 使用者,該設施座 落之土地所有權 人,依農業用地作 農業使用認定及核 發證明辦法第六條 規定,取得本局暨 所屬分局出具之證 明文件後,再向鄉 (鎮、市、區)公所 申請農業用地作農 業使用證明書。

> 前項農村再生 相關公共設施證明 之申請書及勘查表

修正機關簡稱(含所屬機 關),理由同第一點修正說 明。

如附件七及附件 如附件七及附件 八。 八。 農村再生條例 農村再生條例 發布施行前,位於 發布施行前, 位於 已核定之農村再生 已核定之農村再生 計畫範圍內,有本 計畫範圍內,有本 署暨所屬分署興建 局暨所屬分局興建 或補助之既存農村 或補助之既存農村 再生相關公共設 再生相關公共設 施,得依其性質準 施,得依其性質準 用本點規定辦理。 用本點規定辦理。 十六、農村再生相關公共 十六、農村再生相關公共 修正機關簡稱(含所屬機 設施之土地所在位 設施之土地所在位 關),理由同第一點修正說 置、土地權屬、執行 置、土地權屬、執行 機關、施作經費、設 機關、施作經費、設 施財產權屬、設施 施財產權屬、設施 使用年限、認養單 使用年限、認養單 位及年限等資料, 位及年限等資料, 執行機關應於核定 執行機關應於核定 後填具農村再生相 後填具農村再生相 關公共設施資料卡 關公共設施資料卡 (附件九)並登錄 (附件九) 並登錄 於本署農村再生執 於本局農村再生執 行及管理系統,且 行及管理系統,且 應按本署規定填報 應按本局規定填報 進度及更新相關資 進度及更新相關資 料。 料。 十八、農村再生相關公共 十八、農村再生相關公共 配合農業部及農業部農村 設施之預算書審 設施之預算書審 發展及水土保持署內行政 查、發包、施工、驗 查、發包、施工、驗 規則名稱修正,並配合部 收及變更設計等, 收及變更設計等, 分已整併之行政規則調整 應依政府採購法、 應依政府採購法、 相關依據。 農業部農村發展及 行政院農業委員會 水土保持署委辦工 水土保持局委辦工 程注意事項、農村 程注意事項、農村 再生設施預算書編 再生設施預算書編 製原則及單價分析 製原則及單價分析 手册、契約範本、農 手册、契約範本、行 業部農村發展及水 政院農業委員會水 土保持署工務處理 土保持局工務處理 要點、農業部農村 要點、農村再生設 發展及水土保持署 施施工規範、農村 農村再生設施施工 再生工程管理標準 規範、農村再生工 作業程序、行政院 程管理標準作業程 農業委員會水土保

	序、行政院農業委	持局農村再生設施		
	員會主管工程品質	工程品質抽驗補充		
	抽驗作業要點及農	<u>規定</u> 、行政院農業		
	業 <u>部農村發展及</u> 水	委員會主管工程品		
	土保持 <mark>署</mark> 工程督導	質抽驗作業要點及		
	小組設置暨作業要	<u>行政院</u> 農業委員會		
	點等規定辦理。	水土保持局工程督		
		導小組設置暨作業		
		要點等規定辦理。		
	二十三、為掌握計畫進度	二十三、為掌握計畫進度	修正機關簡稱(含所屬機	
	與品質,本署得	與品質,本局得	關),理由同第一點修正說	
٠	於執行期間進行	於執行期間進行	· 明。	
	訪視、抽驗、督.	訪視、抽驗、督		
	導、查核及評鑑,	導、查核及評鑑,		
	執行機關應配合	執行機關應配合		
	辨理,並提供所	辨理,並提供所		
٠	需資料。	需資料。	•	

# 第五點附件三國有非公用土地委託管理契約修正對照表

	現行規定	説 明
附件三	附件三	配合行政院組織改造「財
國有非公用土地委託管理契約 國委管字第 (共12碼) 號	國有非公用土地委託管理契約 國委管字第 (共12碼) 號	部國有財產局」改制更名 「財政部國有財產署」, 修正機關名稱(含所屬
財政部國有財產 <u>署</u> <u>區分署</u> ( <u>辦事</u> 處)(以下簡稱甲方),為增進國有土 地管理效益,美化環境景觀,委託(以下簡稱乙方)管理國有土地,施 以綠美化及代為整理維護環境,經雙方約定條款如下:	財政部國有財產局 <u>臺灣</u> 區辦事處(分處)(以下簡稱甲方),為增進國有土地管理效益,美化環境景觀,委託(以下簡稱乙方)管理國有土地,施以綠美化及代為整理維護環境,經雙方約定條款如下:	<b>嗣)。</b>
一、甲方委託乙方管理之國有土地標示(以下稱甲方土地):	一、甲方委託乙方管理之國有土地標示(以下稱甲方土地):	
縣(市)     鄉鎮     段     小段     地號     全筆面積     委託管理面積     備註       市區     (平方公尺)     尺)	縣(市)     鄉鎮     段     小段     地號     全筆面積     委託管理面積     備註       市區     (平方公尺)     尺)	
(如附圖)	(如附圖)	
二、委託管理期間:自年月日起至年月日止。	二、委託管理期間:自年月日起至年月日止。	
三、乙方僅得使用甲方土地種植花草樹木或整理維護環境,其責任義務及相關限制如下:	三、乙方僅得使用甲方土地種植花草樹木或整理維護環境,其責任義務及相關限制如下:	
(一)應盡善良管理人之注意。	(一)應盡善良管理人之注意。	
(二)不得有建築、施設圍障、設置攤販、停車場、堆置或掩埋廢棄物、採取土石、 改變原有地形、破壞原有林相、供特定人使用或其他任何可能產生收益之使 用行為,亦不得有違反法令規定之事項。	(二)不得有建築、施設圍障、設置攤販、停車場、堆置或掩埋廢棄物、採取土石、 改變原有地形、破壞原有林相、供特定人使用或其他任何可能產生收益之使 用行為,亦不得有違反法令規定之事項。	
(三)施作綠美化或整理維護環境,應依相關法令辦理,並自行負擔全部費用;其 施作或維護有損害他人權益者,應負擔賠償之責;該等費用或賠償支出,不 得以任何理由要求甲方負擔。	(三)施作綠美化或整理維護環境,應依相關法令辦理,並自行負擔全部費用;其 施作或維護有損害他人權益者,應負擔賠償之責;該等費用或賠償支出,不 得以任何理由要求甲方負擔。	
<ul><li>(四)不得將甲方土地提供第三人使用。但受託人為地方政府,於徵得甲方同意後, 得委由他人代為施作綠美化或整理維護環境。</li></ul>	(四)不得將甲方土地提供第三人使用。但受託人為地方政府,於徵得甲方同意後, 得委由他人代為施作綠美化或整理維護環境。	
(五)受託管理期間使用甲方土地施作綠美化或整理維護環境,無需向甲方支付土地使用費,所種植之花草樹木屬國有,不得主張任何權利,亦不得要求甲方支付任何費用或補償。	(五)受託管理期間使用甲方土地施作綠美化或整理維護環境,無需向甲方支付土 地使用費,所種植之花草樹木屬國有,不得主張任何權利,亦不得要求甲方 支付任何費用或補償。	
(六)契約終止時,除地上物為花草樹木外,應於十五日內將土地騰空返還甲方。 如有違約行為,除應負損害賠償責任外,並應補繳自發生違約時至實際返還 土地期間之使用補償金予甲方。	(六)契約終止時,除地上物為花草樹木外,應於十五日內將土地騰空返還甲方。 如有違約行為,除應負損害賠償責任外,並應補繳自發生違約時至實際返還 土地期間之使用補償金予甲方。	
四、甲方土地於委託管理期間,因分割、合併、重測、重劃或其他原因致標示變更時,已知之一方應通知另一方變更委託標示。	四、甲方土地於委託管理期間,因分割、合併、重測、重劃或其他原因致標示變更時,已知之一方應通知另一方變更委託標示。	

五、甲方得定期或不定期函查或派員檢查土地之使用情形,乙方不得拒絕。	五、 甲方得定期或不定期函查或派員檢查土地之使用情形, 乙方不得拒絕。
立、 下刀行足期或不足期函直或派員檢查工地之使用情形, C刀不行拒絕。 六、 本契約之終止事由如下, 契約終止後, 委託管理關係即行消滅:	立、下为行足朔或不足朔函宣或派負閥宣工地之使用情形,乙为不行拒絕。 六、 本契約之終止事由如下,契約終止後,委託管理關係即行消滅:
(一)契約期滿。	(一)契約期滿。
(二)契約存續期間,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約:	(二)契約存續期間,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約:
(一) 天於行續期間,有下列順形之。時,下为行題時以音圖過知己为於正天於。  1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。	1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。
1. 乙万延及本实的於足或宏々就及事項。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。	2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。
3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。	3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。
4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。	4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。
5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。	5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。
L、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。	七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。
<ul><li>、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。</li></ul>	八、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。
九、特約事項:(略)	九、特約事項: (略)
立契約人:	立契約人:
方:財政部國有財產 <u>署</u>	甲方:財政部國有財產局臺灣區 辦事處 (分處)
定代理人:處長(主任)	法定代理人:處長(主任)
2址:	地址:
之方:	乙方:
去定代理人:	法定代理人:
也址:	地址:
中 華 民 國 年 月 日	中 華 民 國 年 月 日

### 第五點附件四國有非公用土地認養契約修正對照表

				修正規定								現行規定				説	明
附件四								附件四									組織改造「財政
			國有非么	公用土地	認養契約	國認養字第 (共	19 难 \ 點				國有非么	公用土地	認養契約	國認養字第 (共	19개 ) 點	「財政部國	局」改制更名為 有財產署」, 稱(含所屬機
· ·	益,美化	環境景觀	1,委託_		(以下簡	國 職 長 第	進國有土	有土地管理	里效益,	美化環境	竟景觀,	委託	_分處)(以	下簡稱甲方), 下簡稱乙方)管	為增進國	<b>沙亚城</b> 廟石。 關)。	件(古月)绚7%
		7認養之國	國有土地村	票示(以下	稱甲方土地					管理之國	図有土地 村	票示(以下	稱甲方土地				
縣(市)	鄉鎮市區	段	小段	地號	全筆面積 (平方公 尺)	委託管理面積 (平方公尺)	備註	縣(市)	鄉鎮市區	段	小段	地號	全筆面積 (平方公 尺)	委託管理面積 (平方公尺)	備註		
					/2)		(如附圖)						/2)		(如附圖)		
		  -   計		筆						·計		筆					
二、認養				· ·	上	3止。	l l	二、委託			年月_	<u> </u>	·年月	日止。			
三、 乙方 如下		月甲方土±	也種植花草	草樹木或	<b>整理維護環</b> 場	竟,其責任義務	及相關限制	三、乙方如下		甲方土均	也種植花草	草樹木或素	整理維護環境	竟,其責任義務	<b>F及相關限制</b>	1	
(一)應盡	i善良管3	里人之注	意。					(一)應盡	善良管理	里人之注:	意。						
改變	原有地	15、破壞		、供特定	人使用或其何	.掩埋廢棄物、找 也任何可能產生		改變	原有地开	5、破壞原	原有林相、		使用或其他	掩埋廢棄物、採 2任何可能產生			
施化	或維護		人權益者			並自行負擔全部 該等費用或賠償		施作	或維護有		人權益者			É自行負擔全部 该等費用或賠償			
, , ,			第三人使. 綠美化或		•	女府,於徴得甲プ	方同意後,						託人為地方 維護環境。	政府,於徵得	甲方同意		
用費		直之花草		•		,無需向甲方支 利,亦不得要求		土地	使用費,		之花草樹之			環境,無需向 E何權利,亦不	,		
如有	違約行為	為,除應		賞責任外		內將土地騰空返 自發生違約時至		如有	違約行為	為,除應負		賞責任外,		內將土地騰空返   發生違約時至			
•	_		期間,因分 知另一方			重劃或其他原因	致標示變更					分割、合信 變更委託相		重劃或其他原因	致標示變更	-	

方得定期或不定期函查或派員檢查土地之使用情形,乙方不得拒絕。 契約之終止事由如下,契約終止後,委託管理關係即行消滅: (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: (四)契約期滿。 (四)契約期滿,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: (四)契約期滿。 (四)契約期滿,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿。 (四)契約期滿,在下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約的定或法令規定事項。 (四)契約於其他因以妨礙土地所有權之行為。 (四)其他因以妨礙土地所有權之行為。 (四)其他因以於政學之對於政學之對於政學之對於政學之對於政學之對於政學之對於政學之對於政學之對
日の期満。 日、2の有續期間,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: 日、乙方違反本契約約定或法令規定事項。 日、乙方違反本契約約定或法令規定事項。 日、乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 日、乙方申請提前終止契約,交還土地。 日、乙方申請提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、乙方申请提前終止契約,交選土地。 日、工方申请提前於止契約,立方申请提前於止至。 日、工方申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申请上申
理約存續期間,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: 1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 約事項:(略)  (二)契約存續期間,有下列情形之一時,甲方得隨時以書面通知乙方終止契約: 1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 入、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 九、特約事項:(略)
1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 約事項:(略)  1. 乙方違反本契約約定或法令規定事項。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交選土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交選土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 2. 八、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方核以上地所有權之行為。 4. 乙方申請提前於法處理之必要。 4. 乙方申請提前於此,以 法院為第一審管轄法院。 4. 乙方申請提前於 2. ② · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
2. 乙方未徵得甲方同意,將土地一部或全部交與他人使用。 3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。  (本) 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 一次 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 一次 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 一次 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 一次 本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 一次 本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 一次 本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 一次 本契約人:
3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 於約事項:(略)  3. 乙方有其他足以妨礙土地所有權之行為。 4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。 5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。 七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。 八、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 九、特約事項:(略)
4. 乙方申請提前終止契約,交還土地。         5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。         本契約之履行而涉訟時,以       法院為第一審管轄法院。         契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。       ハ、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。         約事項:(略)       九、特約事項:(略)
5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。     本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。     契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。     約事項:(略)  人:  5. 甲方有收回土地自行管理或另依法處理之必要。  七、因本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。  八、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。  九、特約事項:(略)  立契約人:
本契約之履行而涉訟時,以 法院為第一審管轄法院。
契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 八、本契約一式二份,經雙方簽訂後生效,由雙方各執一份。 九、特約事項:(略) 人:
人:
$NU^{\text{H}} = \frac{N}{N} = $
理人:處長(主任) 法定代理人:處長(主任)
乙方:
理人: 法定代理人:
地址:
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

### 辦理農村再生相關公共設施作業處理原則第十四點附件六修正對照表

附件六

### 各機關財物報廢分級核定金額表

中華民國 <u>112</u> 年 4 月 <u>25</u> 日 院授主會財字第 1121500259 號函修訂

依使用年限劃分	依一定金額	,	核定權責劃分	<b>&gt;</b>
<b>依使用干限</b> 動力	百分比劃分	審計機關	主管機關	經管機關
	未達 <u>百分之五十</u>			核定
超過使用年限必須報廢	百分之五十以上~未達百		核定	擬辦
起過使用干瓜少須和殷	分之一百		杨足	7秋7/1
	百分之一百以上	審核	核定	擬辨
未達使用年限必須報廢	無金額之分級	審核	核定	擬辨

- 一、一定金額訂定為新臺幣三千萬元。
- 二、財產及物品之分類原則及使用年限,依各級政府所定規定。
- 三、金額以每件入帳原值為準。
- 四、有關超過使用年限必須報廢且達一定金額,以及未達使用年限必須報廢之財物,經管機關應依審計法第五十七條及其施行細則第四十條第一項規定,報經主管機關核定轉送該管審計機關審核同意備查後,始得依各級政府所定財產、物品管理之相關規定妥為處理。

備註

- 五、未達使用年限須報廢之財產(每件以未達一定金額三十分之一者為限)或物品, 得於半年內以彙案批次方式辦理。
- 六、主管機關指總統府、國家安全會議、五院及<u>其所</u>屬部<u>(</u>會、行、總處、署<u>與</u>同層級之機關)、直轄市政府、<u>直轄市議會、</u>縣(市)政府<u>、縣(市)</u>議會、鄉(鎮、市)公所及鄉(鎮、市)民代表會、直轄市山地原住民區公所及區民代表會。
- <u>七、</u>國防部所屬單位之經管機關指各軍司令(指揮)部、軍備局、政治作戰局及經國 防部指定之單位或戰區司令部(戰時依國防部所定規定辦理)。

#### 注意事項:

- 一、各機關報廢財物應依據各級政府所定財產、物品管理之相關規定妥為處理,不得有故 意報廢堪用且未達使用年限之財物或遲延辦理報廢程序等情事;已完成報廢程序之財 物如採變賣方式處理者,其所得價款應依相關規定解庫。
- 二、各主管機關對於未達使用年限之財物報廢案件,應加強嚴格審核。
- 三、各機關經管現金、票據、證券、財物或其他資產,如有遺失、毀損或因其他意外事故而致損失之案件,除個別特殊事項,徵得<u>該管</u>審計機關同意者外,不得依據本表之程序辦理,應依審計法施行細則第四十一條規定加予切實調查,並檢具處理意見轉請<u>該</u>管審計機關審核。
- 四、國防部主管作戰及空投損失之範圍,平時僅指武器、裝備彈藥等,戰時則包含作戰需 用之各種財物,由國防部另定處理規定並徵得審計部同意後辦理。

備註:本表僅供參考,仍應以行政院主計總處公布最新資料為準。

附件六

### 各機關財物報廢分級核定金額表

中華民國 97 年 4 月 1 日 院授主會字第 0970001803A 號函修訂

配合行政院主計總處一百十二年四月二十五日修正發布各機關財物報廢分級核定金額表,爰修正本附件。

依使用年限劃分	依一定金額		核定權責劃分	
<b>依使用牛取劃</b> 为	百分比劃分	審計機關	主管機關	經管機關
	未達50%			核定
超過使用年限必須報廢	50%以上~未達100%		核定	擬辨
	100%以上	審核	核定	擬辨
未達使用年限必須報廢	無金額之分級	審核	核定	擬辨

- 1. 一定金額訂為新臺幣3,000萬元。
- 2. 財產及物品之分類原則及使用年限,依行政院訂頒財物標準分類及相關規定。
- 3. 金額以每件入帳原值為準。
- 4. 未達使用年限須報廢之財產 (每件以未達一定金額三十分之一者為限)或物品,得於半年內以彙案批次方式辦理。

備註

- 5. 主管機關指總統府、國家安全會議、中央五院及院屬各部、會、行、處、局、署、省政府、省諮議會、直轄市政府、縣(市)政府及議會、鄉(鎮、市)公所及鄉(鎮、市)民代表會。
- 6. 國防部所屬單位之經管機關指各總(司令)部、軍備局、總政治作戰局及經 國防部指定之單位或戰區司令部(戰時依國防部所訂規定辦理)。

#### 注意事項:

- 1. 各機關報廢之財物應迅依據財產管理手冊及物品管理手冊之相關規定,妥為處理,其變 實所得價款應依相關規定解庫,不得有故意報廢堪用且未達使用年限之財物或遲延辦理 報廢手續等情事。
- 2. 各主管機關對於未達使用年限之財物報廢案件,應加強嚴格審核。
- 3. 各機關經管現金、票據、證券、財物或其他資產,如有遺失、毀損或其他意外事故而致損失之報損報毀案件,除個別特殊事項,徵得審計機關同意者外,不得依據本表之程序辦理,應依照審計法施行細則第四十一條之規定加予切實調查,並檢具處理意見轉請審計機關審核。
- 4. 國防部主管作戰及空投損失之範圍,平時僅指武器、裝備彈藥等,戰時則包含作戰需用 之各種財物,由國防部另訂處理規定並徵得審計部同意後辦理。

借註:本表僅供參考,仍應以行政院主計處公布最新資料為準。

## 第十五點附件七農村再生相關公共設施證明申請書修正對照表

				修.	正規定							現	行規定			說	明
附件.本申請						拖證明申請書 用證明書」之語 申		附件- 本申請:						施證明申請書 用證明書」之記 申		修正機關名 屬機關), 正說明。	稱及簡稱 (含所 理由同第一點修
- \	申請人		5共有土:	地,得		二地所有權人) 人代表申請。			申請人		口為共有土	.地,得		地所有權人) 人代表申請。			
	聯絡電話聯絡地址	::						_	聯絡電話							_	
二、	土地及設	施資料						- \	土地及記	<b>设施資</b> 米	}						
縣(市)	鄉(鎮、市、區)	村(里)	地段	小段	地號	設施項目	興建年期	縣 (市)	鄉(鎮、市、區)	村(里	) 地段	小段	地號	設施項目	興建年期		
																_	
三、	前項土均	也係位於	已核定			農村再生	計畫範圍內。	= \	前項土地	也係位方	◇已核定			農村再生	計畫範圍內。		
四、	前揭設為	<b>施及該設</b>	施所座落	之土地	也為本人	無償提供公眾作	使用。 (簽章)	四、	前揭設旅	施及該認	<b>と施所座落</b>	之土地	為本人	無償提供公眾作	<b>使用。</b> (簽章)	_	
附註:	二、受理 理, (一)農業	2機關:認如係補助 部農村發 臺東分享	及施項目 め在地組 <u>養展及</u> 水蓮	如係及 無 生保 者 子 子	機關興體辦理	本及地籍圖謄本建公共工程者, 者,則由核定核 分 <mark>署</mark> 、臺中分 <mark>署</mark>			二、受理, (一) <u>行政</u> 局、	機關:機關:	設施項目 助在地組	如係及 土保局。	機關興調體辦理局臺北	本及地籍圖謄本 建公共工程者, 者,則由核定模 分局、臺中分局			

# 第十五點附件八農村再生相關公共設施認定勘查表修正對照表

	修正規定			現行規定		說明
附件八	<b>農村再生相關公共設施認定</b> 受理機關:農業 <u>部農</u> 勘		附件八		<b>勘查表</b> 農業委員會水土保持局 分局 查日期: 年 月 日	修正機關名稱及簡稱(含所屬 機關),理由同第一點修正說 明。
基本資料:			基本資料:			
申請人	聯絡	.電話	申請人	聯系	各電話	
聯絡 住址	1		聯絡住址		-	
土地坐落	縣 (市) 鄉 (里)	(鎮、市、區) 村	土地坐落	縣 (市) (里)	(鎮、市、區) 村	
檢核是否符	· 合申請要件:		檢核是否符	产合申請要件:		
是否位於已	·核定之農村再生計畫範圍內		是否位於已	L核定之農村再生計畫範圍內		
□是 □否	社區農村再生計畫(核定日期:	: 年 月 日)	□是□否	社區農村再生計畫(核定日期	: 年 月 日)	
確認該土地	2所有權人無償提供土地及設施供公眾使用	□是 □否	確認該土地	2所有權人無償提供土地及設施供公眾使用	□是 □否	
社區組織代	· 表之一或村(里、鄰)長:	(簽名)	社區組織代	(表之一或村(里、鄰)長:	(簽名)	
確認下列設	大施為本 <u>署</u> 興建或補助之農村再生相關公共	設施項目:	確認下列設	b.施為本局興建或補助之農村再生相關公共	設施項目:	
地號	設施項目	佐證文件	地號	設施項目	佐證文件	
	(屬本 <mark>署</mark> 施設者才須明列項目)	(如年度工程名稱或編號等 其他證明資料,若已無留 存,則免填具)		(屬本局施設者才須明列項目)	(如年度工程名稱或編號等 其他證明資料,若已無留 存,則免填具)	
現勘人員			現勘人員			
單位	簽名欄	現勘意見	單位	簽名欄	現勘意見	
		(如無意見則免填具)			(如無意見則免填	
承辦人:	<u>科</u> 長: 秘書: 副分 <u>署</u> -	長: 分 <mark>署</mark> 長:	承辦人:	課長: 秘書: 副分局長	: 分局長:	

	農村再生相關公共設施認定	勘查表		農村再生相關公共設施認定	医勘查表	
		受理機關: ○○縣(市)政府			受理機	長關: ○○縣(市)政府
		勘查日期: 年月日				勘查日期: 年月日
基本資料	:		基本資料	<b>:</b>		
申請人	聯絡	電話	申請人	聯系	各電話	
聯絡住址			聯絡住址			
土地坐落	縣(市) 鄉(釒 地段 小段	真、市、區) 村(里)	土地坐落	縣(市) 鄉( 地段 小段	鎮、市、區	<b>區)</b> 村(里)
檢核是否	符合申請要件:		檢核是否	符合申請要件:		
	会已核定之農村再生計畫範圍內 區農村再生計畫(核定日期: 年月日)			於已核定之農村再生計畫範圍內 區農村再生計畫(核定日期: 年月日)		
社區組織	地所有權人無償提供土地及設施供公眾使用 代表之一或村(里、鄰)長: 設施為農村再生基金興建或補助之農村再生	(簽名)	社區組織	地所有權人無償提供土地及設施供公眾使用 代表之一或村(里、鄰)長: 設施為農村再生基金興建或補助之農村再生		(簽名)
地號	設施項目	佐證文件	地號	設施項目		佐證文件
	(屬農村再生基金施設者才須明列項目)	(如年度工程名稱或編號等其他證 明資料,若已無留存,則免填具)		(屬農村再生基金施設者才須明列項目)		<ul><li>王程名稱或編號等其他證若已無留存,則免填具)</li></ul>
現勘人員			現勘人員			
單位	簽名欄	現勘意見	單位	簽名欄		現勘意見
		(如無意見則免填具)				(如無意見則免填具)
承辦人:	單位主管:機屬		承辦人:	單位主管: 機	關首長:	

# 第十六點附件九農村再生相關公共設施資料卡修正對照表

修正規定	現行規定	說 明
附件九 農村再生相關公共設施資料卡	曹村再上相關八土設施咨料卡	修正機關簡稱(含所屬機 關),理由同第一點修正說 明。
一、設施名稱:	一、設施名稱:	
(計畫編號:	(計畫編號:	
二、位置(地籍):	二、位置(地籍):	
三、土地所有權人:	三、土地所有權人:	
四、執行機關:	四、執行機關:	
五、土地使用同意使用年限:	五、土地使用同意使用年限:	
六、土地使用起迄日期:	六、土地使用起迄日期:	
七、申請認養單位:	七、申請認養單位:	
八、認養起迄日期:	八、認養起迄日期:	
九、其他應載明事項:	九、其他應載明事項:	
注意事項:上開資料請登錄於本 <mark>署</mark> 農村再生執行及管理系統,以作為該項 設施基本資料登錄。	注意事項:上開資料請登錄於本局農村再生執行及管理系統,以作為該項 設施基本資料登錄。	